



COMUNE DI PIEVE A NIEVOLE

Provincia di Pistoia

Settore Pianificazione, Sviluppo, Servizi e Resilienza

Palazzo comunale P.zza XX Settembre, 1- 51018 Pieve a Nievole (PT), tel.0572.956331-38

PEC comune.pieve-a-nievole@postacert.toscana.it

Protocollo e data: *vedi segnatura*

OGGETTO: Trasmissione - Adozione del Piano Strutturale (PS) e del nuovo Piano Operativo Comunale (POC) ai sensi dell'art. 17 della L.R. n. 65/2014 e contestuale avvio del procedimento di valutazione ambientale strategica (VAS) ai sensi della L.R. 65/2014, e della L.R. n. 10/2010.

Con la presente si comunica che questo Comune:

- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 37 del 30/07/2026 ha disposto:
 - Adozione Piano strutturale del Comune di Pieve a Nievole ai sensi della L.R. 65/2014 e s.m.i., con relativa Valutazione Ambientale Strategica della L.R. 10/2010 e s.m.i;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 38 del 30/07/2026 ha disposto:
 - Adozione Piano Operativo del Comune di Pieve a Nievole ai sensi della L.R. 65/2014 e s.m.i., con relativa Valutazione Ambientale Strategica della L.R. 10/2010 e s.m.i;

Con la medesima deliberazione del Consiglio Comunale è stato precisato quanto di seguito elencato:

- di dare mandato al Responsabile del Procedimento di porre in essere tutti gli atti necessari conseguenti al presente provvedimento, così come stabilito dalla L.R. 65/2014, in ordine alle procedure di approvazione per gli atti di governo del territorio;
- di dare mandato al Garante dell'informazione e partecipazione al proseguo del programma di informazione e partecipazione sino all'approvazione definitiva;
- di dare mandato all'Autorità comunale competente in materia di Valutazione Ambientale Strategica (VAS), di provvedere all'avvio delle consultazioni ai sensi dell'art. 25 e segg. della LR 10/2010;
- di disporre, in conformità all'art. 19 della LRT65/2014, nonché in relazione all'art. 25 della LRT 10/2010, che il provvedimento adottato sia pubblicato sul sito istituzionale del comune per sessanta giorni dalla data di pubblicazione del relativo avviso sul BURT, affinché chiunque ne abbia interesse, entro e non oltre suddetto termine, possa provvedere all'inoltro delle osservazioni che ritenga opportune.

Che il garante della comunicazione, ai sensi dell'art. 37 della legge regionale n. 65/2014 è la Dott.sa Pacini Angela.

Che il responsabile del procedimento ai sensi dell'art. 18 della Legge regionale n. 65/2014 è l'Arch. Fattori Marzia.

Si allega alla presente:

- ✓ La deliberazione del Consiglio Comunale n. 37 del 30/07/2026 "*Adozione Piano strutturale del Comune di Pieve a Nievole ai sensi della L.R. 65/2014 e s.m.i., con relativa Valutazione Ambientale Strategica della L.R. 10/ 2010 e s.m.i*" ed i suoi allegati:

• **PROGETTO URBANISTICO**

Allegato.1 - Doc.1 - Relazione Generale

Allegato.2 - Doc.2 - Disciplina del Piano

Allegato.3 - Doc.3 - Relazione di coerenza e conformità

Allegato.4 - TAV. QC.00 - Inquadramento territoriale

Allegato.5 - TAV. QC.01 - Caratteri fisici del territorio

Allegato.6 - TAV. QC.02 - Periodizzazione degli insediamenti e delle infrastrutture

Allegato.7 - TAV. QC.03 - Uso del suolo

Allegato.8 - TAV. QC.04 - Analisi demografiche

Allegato.9 - TAV. QC.05 - Mobilità e servizi

Allegato.10 - TAV. QC.06 - Risorse ambientali, paesaggistiche e culturali

Allegato.11 - TAV. QC.07 - Servizi a rete

Allegato.12 - TAV. QC.08 - Stato di attuazione del regolamento urbanistico 2016

Allegato.13 - TAV. QC.09 - Mappa dell'accessibilità

Allegato.14 - TAV. V.01 - Vincoli e tutele

Allegato.15 - TAV. P.01 - Patrimonio territoriale

Allegato.16 - TAV. P.02 - Invarianti strutturali

Allegato.17 - TAV. P.03 - Strategie dello sviluppo sostenibile

• **VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA E VALUTAZIONE DI INCIDENZA AMBIENTALE**

Allegato.18 - Doc.Vas.01 - Rapporto ambientale

Allegato.19 - Doc.Vas.02 - Sintesi non tecnica

Allegato.20 - Doc.Vas.03 - Screening di incidenza

• **INDAGINI GEOLOGICHE**

Allegato.21 - Geo.Rel - Relazione Geologica

Allegato.22 - Tav.Geo.01 - Carta Geologica

Allegato.23 - Tav.Geo.02 - Carta Geologica-tecnica

Allegato.24 - Tav.Geo.03 - Carta dei dati Geologici

Allegato.25 - Tav.Geo.04 - Carta Geomorfologica

Allegato.26 - Tav.Geo.05 - Carta Idrogeologica

Allegato.27 - Tav.Geo.06 - Carta della Pericolosità Geologica

Allegato.28 - Tav.Geo.07 - Carta della Pericolosità sismica locale

• **INDAGINI IDRAULICHE**

Allegato.29 - IDR.01 - Relazione Idrologica e Idraulica

Allegato.30 - IDR.02 - Reticolo Idrografico LR 79/2012 e smi

Allegato.31 - IDR.03 - Battenti Tr30 anni
Allegato.32 - IDR.04 - Battenti Tr 200 anni
Allegato.33 - IDR.05 - Velocità Tr 200 anni
Allegato.34 - IDR.06 - Pericolosità idraulica
Allegato.35 - IDR.07 - Magnitudo idraulica
Allegato.36 - IDR.08 - Aree presidiate dai sistemi arginali

• **MICROZONIZZAZIONE SISMICA II LIVELLO**

Allegato.37 - Relazione Illustrativa MS2
Allegato.38 - Carta frequenze
Allegato.39 - Carta Geologico-Tecnica
Allegato.40 - Carta indagini
Allegato.41 - Carta MOPS
Allegato.42 - Carta_MS_FA01-05s
Allegato.43 - Carta_MS_FA04-08s
Allegato.44 - Carta_MS_FA07-11s
Allegato.45 - Sezione geologico tecnica

• **ANALISI CLE**

Allegato.46 - Relazione Illustrativa CLE
Allegato.47 - CLE Tavola inquadramento
Allegato.48 - CLE Foglio Est
Allegato.49 - CLE Foglio Nord
Allegato.50 - CLE Foglio Ovest
Allegato.51 - CLE Foglio Sud

Allegato.52 - Relazione RUP
Allegato.53 - Certificazione RUP
Allegato.54 - PS-PO rapporto Garante

La documentazione è consultabile sul sito istituzionale del Comune di Pieve a Nievole al seguente link:

<https://repository.comune.pieve-a-nievole.pt.it/URBANISTICA/Piano%20Strutturale/>

- ✓ La deliberazione del Consiglio Comunale n. 38 del 30/07/2026 "*Adozione Piano Operativo del Comune di Pieve a Nievole ai sensi della L.R. 65/2014 e s.m.i., con relativa Valutazione Ambientale Strategica della L.R. 10/ 2010 e s.m.i*" ed i suoi allegati:

• **PROGETTO URBANISTICO**

Allegato.1 - Doc.1 - Relazione
Allegato.2 - Doc.2 - Norme tecniche di attuazione
 Appendice 1: Dimensionamento degli insediamenti
 Appendice 2: Verifica degli standard urbanistici
Allegato.3 - Allegato 2A - Schede degli interventi di trasformazione
Allegato.4 - Doc.3 - Relazione di conformità al PIT-PPR

Allegato.5 - PEB.01 – Piano eliminazione barriere architettoniche - relazione
Allegato.6 - TAV. 1.1 – Territorio rurale 1/5000
Allegato.7 - TAV. 1.2 – Territorio rurale 1/5000
Allegato.8 - TAV. 2.1 – Territorio urbanizzato 1/2000
Allegato.9 - TAV. 2.2 – Territorio urbanizzato 1/2000
Allegato.10 - TAV. 2.3 – Territorio urbanizzato 1/2000
Allegato.11 - TAV. 3.1 – Individuazione dei beni sottoposti a vincolo ai fini espropriativi 1/2000
Allegato.12 - TAV. 3.2 – Individuazione dei beni sottoposti a vincolo ai fini espropriativi 1/2000
Allegato.13 - TAV. 3.3 – Individuazione dei beni sottoposti a vincolo ai fini espropriativi 1/2000

- **VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA E VALUTAZIONE DI INCIDENZA AMBIENTALE**

Allegato.14 - Doc.Vas.01 – Rapporto ambientale
Allegato.15 - Doc.Vas.02 – Sintesi non tecnica
Allegato.16 - Doc.Vas.03 – Screening di incidenza

- **INDAGINI GEOLOGICHE**

Allegato.17 - Geo.Rel - Relazione Geologica
Allegato.18 – Allegato Rel.GEO - Disposizioni per la Relazione Geologica
Allegato.19 - Allegato Rel.GEO.A - Schede norma geologiche
Allegato.20 - Tav.Geo.01 - Carta delle aree ed elementi esposti ai fenomeni geologici
Allegato.21 - Tav.Geo.02 - Carta della vulnerabilità sismica
Allegato.22 - Tav.Geo.03 - Carta della esposizione sismica
Allegato.23 - Tav.Geo.04 - Carta del rischio sismico
Allegato.24 - Tav.Geo.04 - Carta del rischio sismico

- **INDAGINI IDRAULICHE**

Allegato.24 - IDR.00 - Relazione Idraulica
Allegato.25 – TAV.IDR.01 - Carta delle aree ed elementi esposti ai fenomeni alluvionali

Allegato.26 – Relazione RUP
Allegato.27 – Certificazione RUP
Allegato.28 – PS-PO rapporto Garante

La documentazione è consultabile sul sito istituzionale del Comune di Pieve a Nievole al seguente link:

<https://repository.comune.pieve-a-nievole.pt.it/URBANISTICA/Piano%20operativo/>

Per maggiori informazioni contattare:
Arch. Fattori Marzia
tel. 0572 956331
mail: m.fattori@comune.pieve-a-nievole.pt.it

Cordiali saluti

Settore gestione assetto del territorio
Il Responsabile - RUP
Arch. Fattori Marzia¹

1) Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi del D.Lgs 82/2005. L'originale informatico è conservato presso il PARER in conformità alle regole tecniche di cui all'art. 71 del D.Lgs 82/2005. Nella copia analogica la firma autografa è sostituita dall'indicazione e stampa del nominativo del soggetto responsabile secondo le disposizioni di cui all'art 3 del D.Lgs. 39/1993.