



COMUNE DI MONSUMMANO TERME
Provincia di Pistoia
Settore Servizi Tecnici, Pianificazione e Gestione del Territorio

Prot. n. 14508

Monsummano Terme, 09 AGO. 2010

In esecuzione della Determinazione a contrarre n. 566 del 9 agosto 2010, si rende noto che è pubblicato

AVVISO DI SELEZIONE PER INCARICO DI PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA, CONTABILITA' E DIREZIONE LAVORI, COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE DEI LAVORI PER IL PROGETTO DI "RIQUALIFICAZIONE DELL'AREA MERCATALE PIAZZA BERLINGUER"

1. Stazione appaltante: COMUNE DI MONSUMMANO TERME - Piazza IV Novembre 75/h - 51015 Monsummano Terme (PT) - Tel. 0572/9590 - Fax 0572/52283 - www.comune.monsummano-terme.pt.it - e-mail: info@comune.monsummano-terme.pt.it

2. Oggetto dell'incarico: L'incarico ha ad oggetto la progettazione definitiva ed esecutiva, la contabilità e direzione dei lavori, il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori relativi alla riqualificazione dell'Area Mercatale di Piazza Berlinguer, come da progetto preliminare approvato con Delibera G.C. n. 32 del 4 marzo 2009 per l'importo complessivo di € 640.000,00 di cui € 490.000,00 per opere ed € 150.000,00 per IVA e somme a disposizione.

3. Importo presunto dell'incarico: L'importo complessivo dell'onorario, comprese tutte le spese e le prestazioni richieste dal presente avviso, è pari ad € 48.516,00 (escluso IVA e CNPAIA, nelle misure di legge).

4. Termini per l'espletamento dell'incarico: Poiché il progetto oggetto del presente avviso beneficia di un contributo regionale, i tempi massimi perentori per l'espletamento dell'incarico sono di seguito indicati, pena la decadenza dal finanziamento:

- progettazione definitiva/esecutiva, entro il 15 ottobre 2010
- consegna lavori, entro il 15 marzo 2011
- fine lavori, entro il 15 settembre 2012

5. Soggetti che possono presentare domanda per il conferimento dell'incarico: I professionisti di cui all'art. 90, comma 1, lett. d), e), f), f-bis), g) e h) del D.Lgs. 12 aprile 2006 n. 163 e successive modifiche ed integrazioni.

Ai sensi del medesimo art. 90, comma 7, del D.Lgs. n. 163/2006, indipendentemente dalla natura giuridica del soggetto partecipante, l'incarico dovrà essere espletato da professionisti iscritti negli appositi albi previsti dai vigenti ordinamenti professionali, personalmente responsabili e nominativamente indicati già in sede di presentazione della domanda, con la specificazione delle rispettive qualificazioni professionali. Dovrà inoltre essere indicata, sempre in fase di presentazione della domanda, la persona fisica incaricata dell'integrazione tra le varie prestazioni specialistiche.





COMUNE DI MONSUMMANO TERME
Provincia di Pistoia
Settore Servizi Tecnici, Pianificazione e Gestione del Territorio

6. Criteri di selezione e valutazione: L'affidamento dell'incarico avverrà con l'applicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa di cui all'art. 83 del D.Lgs. n. 163/2006, secondo i seguenti criteri:

a. offerta tecnica: relazione tecnica illustrativa delle modalità di svolgimento delle prestazioni richieste, nella quale devono essere indicate le attività che si intendono svolgere, il metodo da utilizzare per l'espletamento dell'incarico, i processi di qualità e i tipi di strumenti che si intendono impiegare per l'analisi delle soluzioni alternative, per le scelte progettuali, per la redazione di tutti gli elaborati grafici e descrittivi costituenti il progetto.

Il tutto dovrà essere contenuto in massimo 10 cartelle formato A4. Dovranno essere inoltre fornite planimetrie di pianta e sezioni in scala 1:200 o 1:500 e rappresentazione planivolumetrica o rendering.

b. curriculum professionale: comprovante l'esperienza e la capacità professionale maturate, nel quale dovranno essere schematicamente evidenziate:

- le prestazioni svolte nell'ultimo decennio antecedente la pubblicazione del presente avviso
- le progettazioni o gli studi documentabili di lavori analoghi a quelli oggetto del presente incarico

c. offerta economica: indicante il ribasso percentuale da applicare all'importo indicato al punto 3. Le offerte in aumento saranno escluse.

d. offerta temporale: indicante in giorni i termini di riduzione rispetto al termine per la consegna del progetto definitivo/esecutivo indicato al punto 4. L'indicazione di tempi superiori rispetto a quelli indicati nel presente avviso comporteranno l'esclusione.

La distribuzione dei punteggi è la seguente:

- a. offerta tecnica: massimo 45 punti
- b. curriculum professionale: massimo 25 punti
- c. offerta economica: massimo 20 punti
- d. offerta temporale: massimo 10 punti

e la valutazione sarà così effettuata:

- per l'offerta tecnica: secondo i contenuti dell'illustrazione presentata da ciascun partecipante
- per il curriculum professionale:
 - o fino a 5 punti per il curriculum
 - o fino a 20 punti per le progettazioni o gli studi documentabili di lavori analoghi
- per l'offerta economica: secondo la formula
$$P = 20 \times (\text{Ribasso percentuale offerto dal concorrente } i\text{-esimo}) / (\text{Massimo ribasso percentuale})$$
- offerta temporale: secondo la formula
$$T = 10 \times (\text{Riduzione tempo consegna progetto definitivo-esecutivo del concorrente } i\text{-esimo}) / (\text{Massima riduzione tempo consegna progetto definitivo-esecutivo})$$

7. Modalità di partecipazione e documentazione necessaria:

I soggetti interessati dovranno presentare un plico sigillato, indirizzato a "Comune di Monsummano Terme, Piazza IV Novembre n. 75/h, 51015 Monsummano Terme", riportante all'esterno la seguente dicitura "**Selezione per incarico di progettazione definitiva ed esecutiva, contabilità e direzione**





COMUNE DI MONSUMMANO TERME
Provincia di Pistoia
Settore Servizi Tecnici, Pianificazione e Gestione del Territorio

lavori, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione lavori per il progetto di RIQUALIFICAZIONE DELL'AREA MERCATATALE PIAZZA BERLINGUER".

Detto plico dovrà contenere domanda di partecipazione alla selezione redatta secondo lo schema "allegato 1" al presente avviso ed ulteriori 3 buste:

BUSTA "A" contenente: curriculum professionale

BUSTA "B" contenente: offerta tecnica

BUSTA "C" contenente: offerta economica ed offerta temporale redatte secondo lo schema "allegato 2" al presente avviso, nonché copia dello schema di disciplinare "allegato 3" sottoscritto in ogni pagina

La mancanza anche di una sola delle dichiarazioni richieste come dall'allegato 1 o l'assenza di parte dei documenti richiesti saranno motivo di non ammissione.

Il plico dovrà **pervenire** all'Ufficio Protocollo del Comune di Monsummano Terme, Piazza IV Novembre 75h, 51015 Monsummano Terme, **a pena di esclusione, entro le ore 13,00 del giorno 30 AGOSTO 2010**, a mezzo raccomandata del servizio postale, posta celere, agenzia di recapito autorizzata o consegna a mano.

Non si procederà all'apertura delle domande pervenute oltre il termine sopra indicato.

L'apertura dei plichi contenenti la domanda di partecipazione avverrà in seduta pubblica, il giorno **31 agosto 2010 alle ore 09,00 presso gli uffici di via Fermi n. 49, stanza n. 4.**

In seduta riservata, lo stesso giorno, si proseguirà con l'apertura, l'esame e la valutazione dei documenti contenuti nelle buste "A" e "B". Se necessario, la seduta riservata proseguirà nei giorni **1, 2 e 3 settembre 2010.**

In data 3 settembre 2010 alle ore 12,00, presso gli uffici di via Fermi n. 49, stanza n. 4, si procederà all'apertura della busta "C" contenente le offerte economica e temporale, ed alla lettura dei punteggi totali ottenuti da ciascun partecipante; qualora quest'ultima debba essere posticipata, ne verrà data comunicazione mediante avviso sul sito informatico del Comune.

8. Informazioni: Il progetto preliminare dell'opera oggetto del presente avviso è disponibile sul sito internet del Comune di Monsummano Terme (www.comune.monsummano-terme.pt.it) nell'apposito link "appalti e concorsi".

Sono altresì disponibili e scaricabili da sito le linee guida da rispettare nella progettazione definitiva-esecutiva ed il rilievo dell'area oggetto del presente avviso.

9. Norme contrattuali: Perfezionato l'affidamento, l'incarico verrà formalizzato con stipula di apposito contratto, conforme alle indicazioni dello schema di disciplinare "allegato 3" al presente avviso.

L'affidatario dell'incarico non potrà avvalersi del subappalto, ai sensi dell'art. 91, comma 3, del D.Lgs. n. 163/2006.

10. Disposizioni varie: Il soggetto affidatario dell'incarico dovrà presentare, contestualmente alla consegna del progetto definitivo-esecutivo, apposita polizza assicurativa di responsabilità civile professionale per i rischi derivanti dallo svolgimento delle attività di propria competenza, per tutta la durata dei lavori e sino alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio, in conformità all'art. 111 del D.Lgs. n. 163/2006.

La mancata presentazione da parte del soggetto affidatario della suddetta polizza, esonera l'Amministrazione Comunale dal pagamento della parcella professionale.

L'Ente si riserva di non affidare l'incarico oggetto del presente bando.

In caso di raggruppamento (R.T.P.) il professionista capogruppo sarà l'unico effettivo referente per l'Amministrazione Comunale.

Il compenso professionale dovrà essere computato all'interno del quadro economico dell'opera.





COMUNE DI MONSUMMANO TERME
Provincia di Pistoia
Settore Servizi Tecnici, Pianificazione e Gestione del Territorio

All'atto dell'affidamento dovrà essere dimostrata la regolarità contributiva del soggetto affidatario. L'affidatario dell'incarico non potrà avvalersi del subappalto, ai sensi dell'art. 91, comma 3, del D.Lgs. n. 163/2006.

11. Dati personali: Ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. n. 196 del 30.06.2003 e s.m.i., si precisa che il trattamento dei dati personali sarà improntato a liceità e correttezza nella piena tutela dei diritti dei concorrenti e della loro riservatezza; il trattamento dei dati ha finalità di consentire l'accertamento dell'idoneità dei concorrenti a partecipare alla procedura di affidamento del servizio di cui trattasi.

12. Responsabile del Procedimento: Geom. Giacomo Basili, Tel. 0572/959303, Fax 0572/959312, e-mail: g.basili@comune.monsummano-terme.pt.it

13. Pubblicità dell'avviso: Il presente avviso è pubblicato all'Albo Pretorio e sul sito informatico del Comune di Monsummano Terme.

Il Dirigente del Settore Servizi Tecnici, Pianificazione e Gestione del Territorio
Dott. Arch. Valerio Emilio Contini

